

Территория инвестиций – Улица Аболу 3, Цесис

Владелец: Частный

Описание территории: Продается участок под промышленную застройку общей территорией в 12675 м². Участок в форме четырехугольника. Территория не ограждена. Удобный подъезд, рядом дорога Р20, граничит с улицей Яня Порука, обладающая качественным грунтовым покрытием дороги.

Доступные инженерные коммуникации: На улице Аболу доступен трансформатор и кабели, а также артезианская скважина глубиной в 100м.

Объект	Улица Аболу 3	земля	12 675 м ²
--------	---------------	-------	-----------------------

Главный способ использования: строительство коммерческих и промышленных объектов

Разрешенное использование:

- строительство промышленных зданий
- строительство складов
- строительство магазинов и объектов бытовых услуг
- строительство объектов автосервиса
- строительство определенных спортивных объектов
- строительство котельной
- строительство определенных объектов государственных институций
- строительство местных объектов инженерно-технического снабжения
- оптовые базы
- грузовые станции
- подъездные железнодорожные пути
- гаражи
- площадки для сортировки мусора
- заправочные станции
- автостоянки

Плотность застройки: до 40% от общей площади

Интенсивность застройки: 120% от общей площади

Максимальное количество этажей: три полных этажа, если высоту постройки не определяют технические процессы производства.

EXPLIKĀCIJA

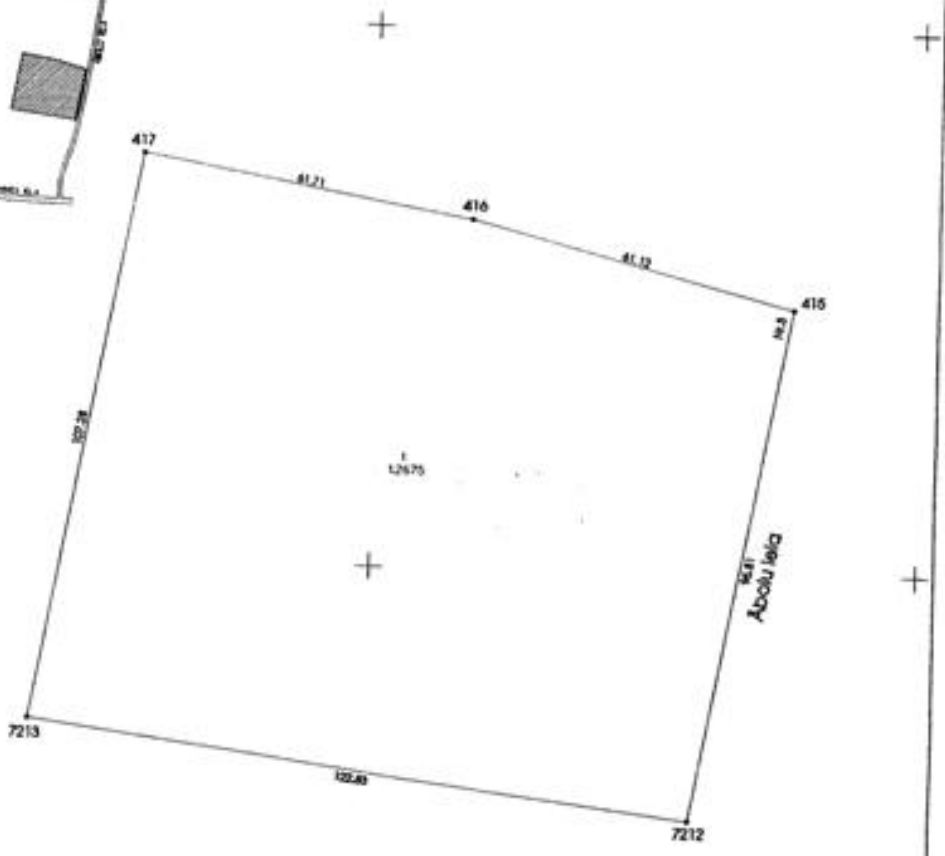
Zemes nosp. simbols	Rogr. apzīmējums	Lokācijas un ierobežojošā zeme	Tūris un atpūtas	Augst. dz. d.	No. 106				Mērs	Kārt. rēķ.	Parv.	Cēl.	Zemes un pagalmam	Zemes izm.	Zemes izm.	Pārējie zemes
					Plošums	Cont. loks	Notur. loks	---								

Robežpunktu koordinātas
LKS-92 sistēmā (k=0.99967):

Nr.	X	Y
417	352075.17	578756.81
416	352064.59	578817.58
415	352049.08	578876.89
7212	352063.90	578869.18
7213	352069.70	578737.41

Plaftiba 1,2675 ha
(12 675 kv m)

Zemes gabala
izvietojuma shēma:



Orolobo karsts Nr. 4342 - 11 Abolu iela 3

SIA "Latipašums-Mērniecības birojs"

Darītājs:	G.Lozs	10.04.2009
Mērnieks:	O.Kampe	10.04.2009

M 1:1000



Улица Аболу 3



Лайне Маделане
Специалист по развитию коммерческой деятельности
Отдел по планированию развития Цесисского самоуправления
laine.madelane@dome.cesis.lv
Тел. 64124701, 26825755

