

Pielikums  
Cēsu novada domes  
05.12.2024. lēmumam Nr.\_\_\_\_

APSTIPRINĀTI  
ar Cēsu novada domes  
05.12.2024. lēmumu Nr.\_\_\_\_

**SAISTOŠIE NOTEIKUMI**  
Cēsīs, Cēsu novadā

2024.gada 5.decembrī

Nr.\_\_\_\_

**Grozījumi Cēsu novada domes 2023.gada 14.septembra saistošajos noteikumos Nr. 17  
“Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Cēsu novadā”**

*Izdoti saskaņā ar  
Pašvaldību likuma 44.panta otro daļu*

Izdarīt Cēsu novada domes 2023.gada 14.septembra saistošajos noteikumos Nr.17 “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Cēsu novadā” (turpmāk – Noteikumi) šādus grozījumus:

1. grozīt 8.2. apakšpunktu un izteikt šādā redakcijā:

“8.2. pārējām mājsaimniecībām saskaņā ar šo Noteikumu 9. punktu.”

2. svītrot 10.5.apakšpunktu.

**Cēsu novada domes 2024. gada 5.decembra saistošo noteikumu Nr. \_\_\_\_  
"Grozījumi Cēsu novada domes 2023.gada 14.septembra saistošajos noteikumos Nr.17  
"Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Cēsu novadā""**

**PASKAIDROJUMA RAKSTS**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļa</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
<b>1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums</b>	<p>Cēsu novada pašvaldības 2023.gada 14.septembra saistošie noteikumi Nr.17 "Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres dzīvojamās mājās Cēsu novadā" (turpmāk – Noteikumi) izdošanas mērķis ir noteikt kārtību, kādā tiek reģistrētas māsaimniecības zemas īres maksas mājokļu izīrēšanas reģistrā (turpmāk – reģistrs) Cēsu novadā. Noteikumi nepieciešami, lai risinātu mājokļu pieejamību pašvaldībā.</p> <p>Mērķis Noteikumu grozījumam ir redakcionāli labojumi, svītrojot normas, lai neradītu precedentu Noteikumu piemērošanā, kas pirmsšķietami ir pretrunā ar Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumiem Nr. 459 "Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.4.i. investīcijas "Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai"</p>
<b>2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu</b>	Nav ietekmes uz Pašvaldības budžetu. Administratīvās procedūras ir bezmaksas.
<b>3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci</b>	Noteikumu grozījumi sašaurinās iespējas Pašvaldības iedzīvotājiem (identificētām prioritārām grupām) īrēt būvniecības standartiem un energoefektivitātes prasībām atbilstošu zemas īres maksas mājokli.
<b>4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām</b>	Nav attiecināma.
<b>5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem</b>	Nav attiecināma.

<b>6. Informācija par izpildes nodrošināšanu</b>	Noteikumu izpildi nodrošinās Pašvaldības Dzīvokļu komisija.
<b>7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana</b>	Noteikumi nodrošina atbilstību augstāka juridiskā spēka tiesību normām.
<b>8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām</b>	Atbilstoši <u>Pašvaldību likuma 46. panta</u> trešajai daļai, laika posmā no 2024.gada _____ līdz 2024.gada _____ sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, Noteikumu projekts tika publicēts Cēsu novada pašvaldības tīmekļvietnē <a href="http://www.cesis.lv">www.cesis.lv</a> sadaļā "Saistošo noteikumu publiskās apspriešanas" sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. <b>Par saistošo noteikumu projektu ___ saņemti iedzīvotāju viedokļi.</b>