



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
**ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS
KOMISIJA**

Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Cēsis, Cēsu novadā
ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJA
2024.GADA 12.NOVEMBRIS
PROTOKOLS NR. 45

Sēde sasaukta: 12.11.2024.

Sēdi atklāj: 12.11.2024. plkst.10:03:41

Sēdi slēdz: 12.11.2024. plkst.10:29:39

Sēdē piedalās: Inese Suija-Markova, Vladimirs Kalandārovs, Dace Eihenbauma, Vēsma Lukstiņa, Elita Eglīte, Līga Medne, Dace Bišere-Valdemiere, Lelde Burdaja, Evita Širante, Madara Jenerte

Nepiedalās: Baiba Eglīte

Piedalās: Vita Važa, Attīstības pārvaldes zemes ierīcības speciāliste, Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste; Jana Paula, Juridiskās pārvaldes juriste; Dzintars Jukēvics, Juridiskās pārvaldes jurists; Ingvilds Krišjānis Baltpurviņš, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas Zemes ierīcības speciālists; Evija Atvara, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Cēsu novada infrastruktūras pārvaldības nodaļas Vaives pagasta pārvaldes vadītāja; Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste; Anita Dzalba, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas Zemes ierīcības speciāliste; Santa Smiltiece, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Nekustamo īpašumu darījumu speciāliste

Sēdi vada: Inese Suija-Markova, Komisijas priekšsēdētāja

Protokolē: Agita Alksnīte, Administrācijas biroja sekretāre

Izsludinātā darba kārtība

1. Par pašvaldības īpašuma Izmēģinātāju iela 2-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu
2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 17A, Liepa, Liepas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu
3. Par zemes nomas līguma pagarināšanu

4. Par nekustamā īpašuma "Bille 5"-6, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000270, nodošanu atsavināšanai
5. Par nekustamā īpašuma "Jaunpulekši", Zaubes pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42960100027, nodošanu atsavināšanai
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Vecbiemi" zemes vienībai
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Būmaņi" zemes vienībai
8. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Vecleči" zemes vienībai
9. Par Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Veclielmaņi 1" sadalīšanu un zemes vienības pievienošanu no Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Veclielmaņi 2"
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Vizbuļi" zemes vienībai

Sēdes vadītāja rosina iekļaut papildus darba kārtībā šādus jautājumus:

1. Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Rotas", Liepas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai un būvei
2. Par atmežošanas atļaujas izsniegšanu lauksaimniecības zemes ierīkošanai nekustamajā īpašumā "Liepiņas", Nītaures pagastā, Cēsu novadā
3. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai "Lielkrūzes", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads.
4. Par dzīvojamai mājai Ezera ielā 6, Cēsīs, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu

Komisijai nav iebildumu par papildus jautājumu iekļaušanu darba kārtībā.

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par pašvaldības īpašuma Izmēģinātāju iela 2-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu
2	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 17A, Liepa, Liepas pagastā, Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

3	Par zemes nomas līguma pagarināšanu
4	Par nekustamā īpašuma "Bille 5"-6, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000270, nodošanu atsavināšanai
5	Par nekustamā īpašuma "Jaunpulekši", Zaubes pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42960100027, nodošanu atsavināšanai
6	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Vecbiemi" zemes vienībai
7	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Būmaņi" zemes vienībai
8	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Vecleči" zemes vienībai
9	Par Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Veclielmaņi 1" sadalīšanu un zemes vienības pievienošanu no Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Veclielmaņi 2"
10	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Vizbuļi" zemes vienībai
11	Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Rotas", Liepas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai un būvei
12	Par atmežošanas atļaujas izsniegšanu lauksaimniecības zemes ierīkošanai nekustamajā īpašumā "Liepiņas", Nītaures pagastā, Cēsu novadā
13	Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai "Lielkrūzes", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads.
14	Par dzīvojamai mājai Ezera ielā 6, Cēsīs, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu

1.

Par pašvaldības īpašuma Izmēģinātāju iela 2-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums "**Par pašvaldības īpašuma Izmēģinātāju iela 2-2, Priekuļos, Priekuļu pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanu par nosacīto cenu**" pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā **28.11.20224.**

2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 17A, Liepa, Liepas pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par pašvaldības nekustamā īpašuma Rūpnīcas iela 17A, Liepa, Liepas pagastā , Cēsu novadā, nodošanu atsavināšanai un izsoles noteikumu apstiprināšanu”** pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā **28.11.20224.**

3.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 628 **Par zemes nomas līguma pagarināšanu** **Pieņemts**

4.

Par nekustamā īpašuma “Bille 5”-6, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000270, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par nekustamā īpašuma “Bille 5”-6, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000270, nodošanu atsavināšanai”** pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā **28.11.20224.**

5.

Par nekustamā īpašuma “Jaunpulekši”, Zaubes pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42960100027, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par nekustamā īpašuma “Jaunpulekši”, Zaubes pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42960100027, nodošanu atsavināšanai”** pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā **28.11.20224.**

6.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma “Vecbiemi” zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 629 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Vecbiemi" zemes vienībai Pieņemts**

7.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Būmaņi" zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 630 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Būmaņi" zemes vienībai Pieņemts**

8.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Vecleči" zemes vienībai

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 631 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamā īpašuma "Vecleči" zemes vienībai Pieņemts**

9.

Par Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Veclielmaņi 1" sadalīšanu un zemes vienības pievienošanu no Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Veclielmaņi 2"

*Ziņo: Madara Jenerte, Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas vadītāja,
Galvenā teritorijas plānotāja*

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 632 **Par Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Veclielmaņi 1" sadalīšanu un zemes vienības pievienošanu no Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Veclielmaņi 2" Pieņemts**

10.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā
īpašuma "Vizbuļi" zemes vienībai**

Ziņo: Anīta DZALBA, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 633 **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Raiskuma pagasta nekustamā īpašuma "Vizbuļi" zemes vienībai Pieņemts**

11.

Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Rotas", Liepas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai un būvei

Ziņo: Ingvīlds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 634 **Par adreses piešķiršanu nekustamā īpašuma "Rotas", Liepas pagasts, Cēsu novads zemes vienībai un būvei Pieņemts**

12.

**Par atmežošanas atļaujas izsniegšanu lauksaimniecības zemes ierīkošanai nekustamajā
īpašumā "Liepiņas", Nītaures pagastā, Cēsu novadā**

Ziņo: Ingvīlds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 9 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 635 **Par atmežošanas atļaujas izsniegšanu lauksaimniecības zemes ierīkošanai nekustamajā īpašumā "Liepiņas", Nītaures pagastā, Cēsu novadā Pieņemts**

13.

**Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai "Lielkrūzes",
Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads.**

Ziņo: Ingvīlds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 636 **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienības daļai "Lielkrūzes", Jaunpiebalgas pagasts, Cēsu novads. Pieņemts**

14.

Par dzīvojamai mājai Ezera ielā 6, Cēsīs, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu

Ziņo: Ingvīlds Krišjānis BALTPURVIŅŠ, Zemes ierīcības speciālists

Pēc balsojuma rezultātiem 10 - par (Dace Bišere-Valdemiere, Dace Eihenbauma, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Lelde Burdaja, Līga Medne, Madara Jenerte, Vēsma Lukstiņa, Vladimirs Kalandārovs) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 637 **Par dzīvojamai mājai Ezera ielā 6, Cēsīs, Cēsu novadā, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu Pieņemts**

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

Inese Suija-Markova

Protokolēja

Sekretāre

Agita Alksnīte

Attālināti 12.11.2024.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU