



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
**ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS
KOMISIJA**

Reģ. Nr. 90000031048
Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; e-pasts: dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

Cēsis, Cēsu novadā

ATTĪSTĪBAS UN TERITORIJAS PLĀNOŠANAS KOMISIJA

2025.GADA 18.FEBRUĀRIS

PROTOKOLS NR. 7

Sēde sasaukta: 18.02.2025.

Sēdi atklāj: 18.02.2025. plkst.10:00:50

Sēdi slēdz: 18.02.2025. plkst.10:37:27

Sēdē piedalās: Inese Suija-Markova, Elita Eglīte, Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Lelde Burdaja, Evita Širante, Laila Špūle, Madara Jenerte

Nepiedalās: Vladimirs Kalandārovs, Līga Medne, Vēsma Lukstiņa, Dace Eihenbauma

Piedalās: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste, Dzintars Jukēvics, Juridiskās pārvaldes jurists, Evija Atvara, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Cēsu novada infrastruktūras pārvaldības nodaļas Vaives pagasta pārvaldes vadītāja; Dace Pastva, Juridiskās pārvaldes juriste, Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas zemes ierīkotāja, Monta Bērzkalne, p/a "Cēsu novada uzņēmējdarbības un tūrisma aģentūra" direktores p.i.; Daina Slaidiņa, Vecpiebalgas apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste; Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldnieks; Līga Sarma Berovska, Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste

Sēdi vada: Inese Suija-Markova, Komisijas priekšsēdētāja

Protokolē: Agita Alksnīte, Administrācijas biroja sekretāre

Izsludinātā darba kārtība

1. Par medību tiesību nomas piešķiršanu
2. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 3-79, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu
3. Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 4-74, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu

4. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabalam Dzirnavu iela 45, Cēsīs, Cēsu nov.
5. Par grozījumiem 07.01.2025. lēmumā Nr. 8 "Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Vecziēdi" zemes vienībai"
6. Par nekustamā īpašuma "Bille 6"-4, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000462, nodošanu atsavināšanai
7. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamo īpašumu "Rūpnieki" un "Pakalnes" zemes vienībām
8. Par adreses "Dores", Raiskuma pag., Cēsu nov., piešķiršanu
9. Par Cēsu novada Jaunpiebalgas pagasta nekustamā īpašuma "Līčupji" sadalīšanu
10. Par Cēsu pilsētas un Vaives pagasta nekustamo īpašumu nodošanu atsavināšanai 2025.gadā
11. Par atsavināšanai paredzēto nekustamo īpašumu Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes teritorijā nodošanu atsavināšanai 2025.gadā
12. Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumam "Jaunmelderi", Taurenē, Taures pagastā, Cēsu novadā
13. Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumiem "Pie Jauntožīņiem", "Kalna Raunas" un "Zvirgzda pļava", Inešu pagastā, Cēsu novadā
14. Par nedzīvojamās ēkas Gaismas ielā 4, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, pieņemšanu īpašumā bez atlīdzības
15. Par nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 25, Cēsīs, Cēsu novadā, nodošanu nomai un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu

Apstiprinātā darba kārtība.

Punkts	Lēmuma nosaukums
1	Par medību tiesību nomas piešķiršanu
2	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 3-79, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu
3	Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 4-74, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu
4	Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabalam Dzirnavu iela 45, Cēsīs, Cēsu nov.

5	Par grozījumiem 07.01.2025. lēmumā Nr. 8 "Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma "Vecziēdi" zemes vienībai"
6	Par nekustamā īpašuma "Bille 6"-4, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000462, nodošanu atsavināšanai
7	Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamo īpašumu "Rūpnieki" un "Pakalnes" zemes vienībām
8	Par adreses "Dores", Raiskuma pag., Cēsu nov., piešķiršanu
9	Par Cēsu novada Jaunpiebalgas pagasta nekustamā īpašuma "Līčupji" sadalīšanu
10	Par Cēsu pilsētas un Vaives pagasta nekustamo īpašumu nodošanu atsavināšanai 2025.gadā
11	Par atsavināšanai paredzēto nekustamo īpašumu Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes teritorijā nodošanu atsavināšanai 2025.gadā
12	Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumam "Jaunmelderi", Taurenē, Taures pagastā, Cēsu novadā
13	Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumiem "Pie Jauntožņiem", "Kalna Raunas" un "Zvirgzda pļava", Inešu pagastā, Cēsu novadā
14	Par nedzīvojamās ēkas Gaismas ielā 4, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, pieņemšanu īpašumā bez atlīdzības
15	Par nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 25, Cēsīs, Cēsu novadā, nodošanu nomai un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu

1.

Par medību tiesību nomas piešķiršanu

Ziņo: Dace Bišere-Valdemiere, Jaunpiebalgas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte), pret nav, atturas nav, lēmums Nr.83 **"Par medību tiesību nomas piešķiršanu" Pieņemts**

2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 3-79, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 7 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 3-79, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu”** pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā 06.03.2025.

3.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 4-74, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: Līga Sarma Berovska, Nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par pašvaldības nekustamā īpašuma Maija iela 4-74, Liepā, Liepas pagastā, Cēsu novadā, izsoles noteikumu apstiprināšanu”** pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā 06.03.2025.

4.

Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabalam Dzirnavu iela 45, Cēsīs, Cēsu nov.

Ziņo: Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 84 **“Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu zemes gabalam Dzirnavu iela 45, Cēsīs, Cēsu nov.”** Pieņemts

5.

Par grozījumiem 07.01.2025. lēmumā Nr. 8 “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma “Vecziedi” zemes vienībai”

Ziņo: Rudīte Klāva, Attīstības pārvaldes Teritorijas plānošanas un stratēģiskās attīstības nodaļas zemes ierīkotāja

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr.85 **“Par grozījumiem 07.01.2025. lēmumā Nr. 8 “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu un nosacījumu izdošanu Cēsu novada, Vaives pagasta nekustamā īpašuma “Vecziedi” zemes vienībai” Pieņemts**

6.

Par nekustamā īpašuma “Bille 6”-4, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000462, nodošanu atsavināšanai

Ziņo: Elita Eglīte, Amatas apvienības pārvaldes vadītāja

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par nekustamā īpašuma “Bille 6”-4, Bille, Drabešu pagasts, Cēsu novads, kadastra Nr. 42469000462, nodošanu atsavināšanai” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Finanšu komitejā 06.03.2025.**

7.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamo īpašumu “Rūpnieki” un “Pakalnes” zemes vienībām

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 86 **“Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Cēsu novada Līgatnes pagasta nekustamo īpašumu “Rūpnieki” un “Pakalnes” zemes vienībām” Pieņemts**

8.

Par adreses “Dores”, Raiskuma pag., Cēsu nov., piešķiršanu

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 87 **“Par adreses “Dores”, Raiskuma pag., Cēsu nov., piešķiršanu” Pieņemts**

9.

Par Cēsu novada Jaunpiebalgas pagasta nekustamā īpašuma “Līčupji” sadalīšanu

Ziņo: Vita Važa, Zemes ierīcības speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 88 **“Par Cēsu novada Jaunpiebalgas pagasta nekustamā īpašuma “Līčupji” sadalīšanu” Pieņemts**

10.

Par Cēsu pilsētas un Vaives pagasta nekustamo īpašumu nodošanu atsavināšanai 2025.gadā

Ziņo: Aigars Ķerpe, Īpašumu apsaimniekošanas pārvaldes Nekustamo īpašumu pārvaldnieks

Izsakās E.Šīrante

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 89 **“Par Cēsu pilsētas un Vaives pagasta nekustamo īpašumu nodošanu atsavināšanai 2025.gadā” Pieņemts**

11.

Par atsavināšanai paredzēto nekustamo īpašumu Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes teritorijā nodošanu atsavināšanai 2025.gadā

Ziņo: Daina Slaidiņa, Galvenā nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 90 **“Par atsavināšanai paredzēto nekustamo īpašumu Cēsu novada Vecpiebalgas apvienības pārvaldes teritorijā nodošanu atsavināšanai 2025.gadā” Pieņemts**

12.

**Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumam “Jaunmelderi”, Taurenē, Taures pagastā,
Cēsu novadā**

Ziņo: Daina Slaidiņa, Galvenā nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 91 **“Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumam “Jaunmelderi”, Taurenē, Taures pagastā, Cēsu novadā” Pieņemts**

13.

**Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumiem “Pie Jauntožņiem”, “Kalna Raunas” un
“Zvirgzda pļava”, Inešu pagastā, Cēsu novadā**

Ziņo: Daina Slaidiņa, Galvenā nekustamā īpašuma speciāliste

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 92 **“Par zemes nomas līguma pagarināšanu īpašumiem “Pie Jauntožņiem”, “Kalna Raunas” un “Zvirgzda pļava”, Inešu pagastā, Cēsu novadā” Pieņemts**

14.

**Par nedzīvojamās ēkas Gaismas ielā 4, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā,
pieņemšanu īpašumā bez atlīdzības**

Ziņo: Daina Slaidiņa, Galvenā nekustamā īpašuma speciāliste

Izsakās Inese Suija-Markova, Madara Jenerte

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Širante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums **“Par nedzīvojamās ēkas Gaismas ielā 4, Vecpiebalgā, Vecpiebalgas pagastā, Cēsu novadā, pieņemšanu īpašumā bez atlīdzības” pieņemts un tiek virzīts izskatīšanai Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejā 20.02.2025.**

15.

Par nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 25, Cēsīs, Cēsu novadā, nodošanu nomai un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu

Monta Bērzkalne, p/a "Cēsu novada uzņēmējdarbības un tūrisma aģentūra" direktores p.i.

Pēc balsojuma rezultātiem 8 - par (Anita DZALBA, Dace Bišere-Valdemiere, Elita Eglīte, Evita Šīrante, Inese Suija-Markova, Laila Špūle, Lelde Burdaja, Madara Jenerte) , pret nav, atturas nav, lēmums Nr. 93 "**Par nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 25, Cēsīs, Cēsu novadā, nodošanu nomai un atkārtotas izsoles noteikumu apstiprināšanu**" **Pieņemts**

Sēdi vadīja

Komisijas priekšsēdētāja

Inese Suija-Markova

Protokolēja

Sekretāre

Agita Alksnīte

Attālināti 18.02.2025.

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU