

Nomas maksas atbalsts

Noteikumi par kritērijiem nomas maksas gradācijai un piemērošanai komercdarbības (de minimis) atbalsta piešķiršanai samazinātas nomas maksas veidā

Nomas maksas samazinājuma saņēmējs ir fiziska vai juridiska persona, kurš noslēdzis nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar Pašvaldību un to saimnieciskās darbības veids atbilst Eiropas Komisijas Regulai Nr. 2023/2831 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam (turpmāk – regula Nr. 2023/2831).

Nomas objekta nomas maksu nosaka, pieaicinot neatkarīgu vērtētāju, vai normatīvajos aktos noteiktajos gadījumos - atbilstoši Cēsu novada domes apstiprinātajam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu.

Pašvaldībai un Nomniekam savstarpēji vienojoties, uz noteiktu laika periodu var samazināt nomas maksu līdz 50 procentiem, ja Nomnieks apņemas nomas līguma darbības laikā nomas objektā ievērot vismaz vienu no 7. punktā minētajiem nosacījumiem.

- veidlapa de minimis pieprasījumam saskaņā ar Noteikumu 6.1-6.4. punkta kritērijiem
- veidlapa de minimis pieprasījumam saskaņā ar Noteikumu 6.5. punkta kritērijiem ārstu prakses vietas nodrošināšanai;
- veidlapa de minimis pieprasījumam saskaņā ar citiem Noteikumu 6.5.punkta kritērijiem, proti, objekta izmantošanai sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai